



Birthe Riddersholm
Vejlesøparken 9, 2. th
2840 Holte

12. oktober 2023

Invitation til borgermøde og høring om tilladelse til afvandingsprojekt for sommerhusområdet nord for Hovvig

Odsherred Kommune har siden 2007 arbejdet på at etablere et afvandingsprojekt i sommerhusområdet nord for Hovvig. Projektet er nu kommet så langt, at kommunen hermed sender et udkast til tilladelse i høring.

Da du som ejer af matr.nr. 53ae, 53y er berørt part i sagen, inviteres du til borgermøde:

Tidspunkt: torsdag 9. november 2023 kl. 16.30 til 18.30.

Sted: Fællesrum på Nykøbing Skole, A. Ladingsvej 1, 4500 Nykøbing Sj.

Høringsfrist: Har du bemærkninger til høringsmaterialet, skal du senest 9. december 2023 sende dem til vand@odsherred.dk. Skriv meget gerne "Hørings svar til Afvandingsprojekt Hovvig" i emnefeltet.

I tillæg til høringsmaterialet gives i de følgende afsnit supplerende oplysninger om afvandingslaget og projektets økonomi, som kan være af særlig betydning.

Særligt om afvandingslagets overtagelse af dræn- og grøftevedligeholdelse

I tilladelsen indgår også oprettelse af et afvandingslag, der skal stå for den fremtidige drift og vedligeholdelse af en ny pumpestation. Et af formålene med afvandingsprojektet er at sikre, at de eksisterende afvandingsystemer altid er vedligeholdt, så nedbøren kan bortledes hurtigst muligt. For at få et overblik over interessen fra de berørte bredejere der har et dræn eller en grøft, sendte kommunen 19. september 2023 et brev til bredejerne. Vi har fået ca. 80 tilbagemeldinger, men vi må

desværre erkende, at det bliver for omstændeligt at optage dræn, grøfter og pumpestationer, allerede inden selve afvandingslaget er oprettet. Det bliver således en opgave for det kommende afvandingslag. Vi beklager den tid folk har brugt på at skrive til os, men tilbagemeldingerne har samlet set givet en masse brugbar viden.

Særligt om afvandingslagets bestyrelse

Når afvandingslaget er oprettet, udpeger Byrådet en midlertidig bestyrelse, der skal virke, indtil der er afholdt den første generalforsamling, hvor bestyrelsen vælges. Ønsker man at deltage i den nye bestyrelse, kan man skrive det til os.

Særligt om partsfordelingen

I tilladelsen lægges op til en ligelig fordeling, så alle 2.221 ejendomme i afvandingsområdet betaler lige meget. Dvs. hver ejendom får 1 part.

Efter vandløbsloven kan kommunen først meddele den endelige tilladelse, når der er opnået enighed om bidragsfordelingen. Er man ikke enig i, at hver ejendom skal have 1 part, kan man forlange spørgsmålet prøvet af Taksationskommissionen. Det koster ikke noget. Ønsker man partsfordelingen prøvet af Taksationskommissionen, skal man oplyse det i sit hørings svar. Så giver kommunen besked til Taksationskommissionen, som herefter selv indkalder til et møde, hvor sagen behandles.

Ønsker man sagen indbragt for Taksationskommissionen, skal det for god ordens skyld oplyses, at Taksationskommissionen sandsynligvis ønsker en begrundelse for, hvorfor den foreslåede partsfordeling er forkert. Det er således næppe nok, at man blot *synes* partsfordelingen er forkert eller urimelig.

Høringsmateriale

Da vi sender dette brev ud til de 3.325 berørte grundejere, har vi valgt ikke at medsende bilagene. Man skal derfor hente høringsmaterialet på kommunens hjemmeside: <https://www.odsherred.dk/da/hoeringer-og-afgoerelser/borgermoede-og-hoering-afvanding-af-sommerhusomraadet-nord-for-hovvig/>.

De dokumenter man skal finde på hjemmesiden, er:

- Udkast til tilladelse til projekt for afvanding af sommerhusområdet nord for Hovvig (13 sider).
- Vedtægt for Hovvig Afvandingslag (Forslag) (15 sider).

Venlig hilsen

Rasmus Kruse Andreasen
landskabsforvalter, MEEL