

Baggrund:

- Mødet var arrangeret som et samarbejde mellem Odsherred kommune & Danmarks Naturfredningsforening, med deltagelse også af naturvejleder og ejendomsmægler
- Invitation var kun sendt ud via de 3 sammenslutninger af grundejerforeninger
- Vi var 42 deltagere i løbet af det 1 1/2 times møde - jeg ved ikke hvor mange foreninger/individuelle repræsentanter
- Fælles møde for sommerhusejere d. 15-6 og kommunen sætter ny workshop op i september.
- (Tema) Lokalplaner omkring naturbevarelse er på vej i OK

Hovedbudskaberne var (i min fortolkning):

- Vi er som sommerhusejere naturforvaltere af vores grunde
- Vi har kun vores grunde til låns
- Vi bør se vores områder som en helhed og ikke som separate matrikler

Særlige råd for fritidshusgrunde

- *Lad græsset blive højt*
- *Græshopper skal have højt græs*
- *Klip sent efterår eller tidligt forår*
- *Lad stubbe stå*
- *Lav kvasbunker, men pas på evt. brandrisiko*
- *Brug hjemmehørende buske og træer*
- *Gerne Tjørn, slåen, hyld og Tørst*
- *Gerne stenbunker og vand til fugle og insekter*
- *IKKE Rododendron - giver ikke insekter*
- *INGEN muldjord og gødning*

Begreber:

1. Naturgrund

Man kan med rette kalde en fritidsgrund for en naturgrund hvis følgende kriterier er til stede: (officielt definition findes ikke)

1. Over halvdelen af grunden henligger med naturlig træ-, busk- og plantevækst.
2. Vilde dyr som ræv, hare og rådyr kan passere frit over grunden.
3. Naturplejen på grunden udføres under størst muligt hensyn til dyr og nyttige insekters overlevelse.

Hvis naturgrunden skal falde landskabeligt sammen med nabogrunde eller området som helhed, bør man endvidere stræbe mod:

4. Ingen synlige skel.
5. Bevoksninger og åbne områder med lyng eller vilde blomster, som overskrider skel.

6. Træer i harmoni med de naturlige eller lokalt karakteristiske arter som eg, birk, røn, skovfyr m.fl.
7. På samme måde bør buske på åbne områder også være lokalt karakteristiske arter som: Ene, Bjergfyr, Hvidtjørn, Slåen, Hunderose, Pors, Krybende Pil m.f
8. Arbejdsindsats er om vinteren - beskæring af træer m.m. Areal med fliser og græs er begrænset

2. Vild natur

Initiativet **Vild natur** går skridtet videre i forhold til naturgrund princippet, nemlig ved at genetablere og tage hensyn til den oprindelige natur i et område. Sommerhusejerne er en stor del af dette konkurrence-/initiativ.

Der var masser af råd til hvordan man kan genfinde den oprindelige natur for sit område

Der var 3 forskellige oplægsholdere. I får lige mine noter per oplæg:

1. Hvad bør man vide - Ved Naturvejleder Jørgen Stolz

Hvordan finder man den naturlige natur for sin grund?

Kend din landskabsidentitet - arbejd med naturen, som er/var der i forvejen og ikke imod den

Kend de geologiske og biologiske historiske forhold:

Historiske grundlag - brug historiske kort, gamle fotos eller malerier

De geologiske grundlag kan være forskellige i Odsherred

1. Hævet havbund og flyvesand - 20%af Odsherred ligger på hævet havbund
2. "udpinte jorde - overdrev"
3. Flyvesand - lynggrund

6 forskellige typer af identiteter- ved at identificere flora på din grund kan du se hvilken type dit område er en del af

Gode råd fra Jørgen var:

- Skovens plante og dyreliv
- Eg og skovfyr fremfor bøg
- Plant lystræer
- Stop med at slå - lav øer i din græsplæne
- Fjern Rynket rose, kæmpepileurt, Glansbladet hæg, kæmpebjørneklo, Vårbrandbæger
- Planter kan ikke så sig i græs, men man kan fjerne græsset
- Lyngfrø kan holder sig 70 år
- Få evt. hjælp af entreprenører som kan lave lyng

- Brug naturagenterne
- Balance mellem indsigt og udsyn
- plankeværk og fliser - no go
- Overvej pligt til at bevare skovpræg

2. Hvad kan man gøre - Ved Danmarks Naturfredningsforening - Odsherred

Vi er forskellige typer af haveejere - det gælder også for sommerhusejere - vær bevidste om forskelligheden f.eks. ved diskussioner i grundejerforeningerne

- Ordensaktivisterne
- Nussere
- Slappere
- Økoromantikere

Gode råd:

- Slip noget af kontrollen
- Ting tager tid
- Få sammenhæng i vores område
- Udbred viden - tal
- Vis hvad man mener er vellykket på egen grund
- Se DN hjemmeside

Næste initiativer fra DN:

- Sæt skilte op at du er med
- Hold øje med Indsamling af frø fra Geopark
- Planteskoler skal sælge hjemmehørende planter
- Mere konkret vejledning til grundejerforeninger
- Workshop i efteråret - fysisk
- Graden af natur på sommerhusgrundene
- Husk Rema 1000 - sælger naturlige stauder

Hvad kan grundejerforeningerne selv gøre:

- Tilmeld dig Slip haven fri [www. sliphavenfri.dk](http://www.sliphavenfri.dk)
- Tag en test og tilmeld din have
- Se de 10 naturelementer
- Nedsæt et udvalg - hvad er den oprindelige naturtype
- Brug Naturagenterne

3. Træfældning/bevarelse

- Bo min. 1 sæson før du fælder
- Se din grund som en helhed i området og ikke kun din egen grund

- Nedbryd gerne "mure" af træer
- Hver grund skal forpligte sig til et min af oprindelige træarter

4. **Hvad vil køberne have - Ved Nybolig Odsherred - 4 butikker Rørvig; Nykøbing; Høve; Vig**

Hvad betyder noget for køberne når de vil købe sommerhus i Odsherred?

- De fleste sommerhusejere er lejlighedsbeboere fra København
- Der er penge i naturen - naturlige sommerhusgrunde er flere penge værd end en prydhave
- 10%-15% højere pris + kortere liggetid for en naturgrund
- Hellere liggestol end plæneklipper - den vilde kommune
- Uvidenhed er udbredt blandt køberne - hjælp dem på vej med vejledninger for området

Hvordan kan vi få ejendomsmæglerne til at sprede budskabet?

- Det er kun fint for ejendomsmæglerne da forventningsafstemning gøres up front
- Grundejerforeningerne skal være bedre til at tage imod nye ejere
- Skærby og Vibø plantage har ladet sig inspirere af Jørgen (naturvejleder)
- Korsager grundejerforening, Vibø og Skærby grundejerforening har vejledninger (Se dem på DN-Odsherred)

Hvad skal du som sommerhusejer være opmærksom på?

- Brug af sommerhus til fast beboelse ændrer også brug af sommerhusgrunden
- Vi er til låns på vores grunde
- Vigtig del af en handel
- Oprindelige natur

Hvad får man ud af at have en naturgrund?

- Bedre at blive på stedet i sommerhusområdet istedet for at sætte sig ind i en bil og køre til skoven
- Ager Ikke politi/kontrol i grundejerforeningerne - vis ved eksempler
- Brændnælder - spørg naturagenter Udpin haven - tager ca. 2 år

Husk også - Folkemøde i Odsherred 28-08- På Folkemødet i Odsherred d. 28.08 i teltet 'Vejrhøj' vil der være oplæg og debat om natur og biodiversitet.