FSNR Nyhedsbrev

Bestyrelsen i FSNR (Fritidshusejernes Sammenslutning i Nykøbing Rørvig) ønsker alle sommerhusejere og deres familier et glædeligt Forår med håb om at sommerhus sæsonen i 2010 må blive varm og tør, samt at året må give os alle nogle dejlige oplevelser i vores pragtfulde del af Danmark.

Sammenslutningen FSNR's formål er:

".. at varetage medlemmernes fælles interesser, f.eks. overfor statslige, Regionale og kommunale myndigheder samt at fremme medlemmers interesser gennem samarbejder med fritidshusejersammenslutninger i andre kommuner og amter."

Dette gøres bedst ved at alle sommerhusejere i Nykøbing Rørvig står sammen i deres grundejerforeninger / vejlaug /enkelt personer og melder sig ind i FSNR.

Den nye Odsherred kommune er en sammenlægning af de tre gamle kommuner Nykøbing Rørvig – Trundholm – Dragsholm, og der er ligeledes sammenslutninger i de andre to gamle kommuner, en fra Trundholm hvis navn er SAGT: (Sammenslutning af grundejerforeninger i Trundholm) og en i Dragsholm som ikke har nogen forkortelser som navn. FSNR arbejder sammen med disse sammenslutninger i KSO (Se nedenfor).

Selvom vi nu er en del af en sammenlagt kommune synes vi stadig at der er nok "lokale" spørgsmål og sager der specifikt vedrører Nykøbing Rørvig og vi mener derfor stadig FSNR er relevant og kan hjælpe vores medlemmer som ingen anden forening vil kunne hjælpe.

I Odsherred kommune findes der flere forskellige udvalg som FSNR er repræsenteret i.

- **KSO (Koordinationsudvalget for Sammenslutninger af Fritidshusejere i Odsherred)**
- **SOL (Sommerhusrådet for Odsherred Landliggere)**
- **GRO (Grønt Råd i Odsherred, FSNR er repræsenteret via KSO)**
- **RFR (Rørvig Forenings Råd)**
- **Sti Udvalg (Odsherred)**
- **Skovbrugerråd (Nord Vest Sjælland)**
- **Odsherred Turistråd (Odsherred kommune)**
- **Odsherred Forsynings selskab A/S (Kloaker – Septiktanke, Vi deltager i Kontaktgruppe)**

I KSO udvalget afholdes der 4 møder årligt med de valgte repræsentanter fra de tre sammenslutninger. (2 personer fra Dragsholm – 5 personer fra Trundholm – 2 personer fra Nykøbing Rørvig – i alt 9 personer, men ved en afstemning har hver sammenslutning kun en stemme).

I SOL udvalget afholdes der 4 møder årligt med Odsherred kommunes Teknik - Miljø.

I GRO udvalget afholdes der 4 møder med deltagelse af mange foreninger, som har en interesse i, hvad der sker omkring miljøet/ landskabet /byerne /strandene /kysterne.

Referaterne fra ovenstående møder findes på www.FSNR.dk

I Odsherred Forsynings selskab A/S er alle tre sammenslutninger nu repræsenteret i Kontaktgruppen, hvor det tidligere kun var Trundholm og Dragsholm der var repræsenteret, og der afholdes ligesom hos kommunen mindst 4 møder om året plus diverse Borgermøder.

I Skovbrugerrådet afholdes der 2 til 3 møder om året

I Sti udvalget afholdes der møder efter behov

I Odsherred Turistudvalg afholdes der møder efter behov

Fritidshusejernes Landsforening.

FSNR er medlem af Fritidshusejernes Landsforening.

Det er den organisation der varetager sommerhusejernes interesser overfor Staten i forhold til lovgivningen / Regionerne / Miljø centrene / Kommunerne. Landsforeningen skal altid høres ved ændring af love og nye lovindgreb, som vedkommer Sommerhusejerne.

FSNR sørger for juridisk Råd og Vejledning igennem Landsforeningen. Der er tilknyttet tre advokater på landsplan til Landsforeningen med følgende fordeling, Jylland – Fyn – Sjælland.

Advokaterne giver landsforeningens (FL) medlemmer gratis juridiske Råd og vejledning til løsning af et problem, inden at sagen eventuelt skal overgå til domstolene. Sommerhusejere, som er medlem af FSNR og samtidig betaler til medlemsskab i Fritidshusejernes Landsforening (FL) kan søge gratis Juridiske Råd og vejledning hos landsforeningens advokater.

Kloakering

FSNR og Landsforeningen arbejder med at undersøge lovligheden omkring Odsherred Forsynings selskab A/S kloakeringsplan af sommerhusene, samt lovligheden omkring Odsherred kommunes afholdelse af Borgermøder uden referater samt uden at indkalde alle berørte grundejerne pr. brev på deres hjemadresse.(www.FSNR.DK)

Derfor har næstformand Lennart Berendt efter en diskussion med kommunaldirektør Torben Greve på Sol - mødet den 1-12-2009 på FSNR's vegne den 21-12-2009 sendt en indsigelse til Odsherred kommune over tillæg 3 til spildevandsplanerne under henvisning til manglende lovhjemmel til kloakering af andre end miljømæssige årsager og manglende overholdelse af Forvaltningsloven på borgermødet i Asnæs.

Indsigelsen er også sendt til Venstrebladet, Landliggeren, Odsherredskysten og Det Ny Odsherred.

Andre Sager

Vi arbejder med at undersøge lovligheden omkring sommerhusejernes etableringer af jordvolde / raftehegn, som vil ændre vores dejlige åbne naturlige afgrænsning af vores grunde og omdanne disse til parcelhuskvarterer.

Ligeledes arbejder vi med lovgivningen omkring opførelse af Gæstehuse/ Ny bygninger/ tilbygninger/ og udendørs Terrasser, som er blevet meget populære at få rundt om hele huset.

Derudover er vi meget opmærksomme på vandkvaliteten ved vores Blå Flag strande og Blå Flag havne, hvor flaget her kun gælder havnemiljøet og ikke vandkvaliteten.

Kontingent i FSNR er som følger:

Fritidshusejernes sammenslutning i Nykøbing Rørvig (FSNR).	**13.00 kr. pr. grundejer/år.**
Fritidshusejernes Landsforening. (FL).	**15.00 kr.pr. grundejer/år.**
I alt.	**28.00kr.pr. grundejer/år.**

Venlig hilsen fra FSNR

Lars Gudbergsen - Lennart Berendt - Gert Leif Gyldvig – Kurt Christensen.

NB: Vigtigt!

Husk at møde op når FSNR afholder det årlige Repræsentantskabs møde i juni

Dato Søndag den 6-6-2010 Kl. 9.30 på Lyngkroen

Det er vigtigt at deltage i repræsentantskabsmødet og ytre jeres mening

Tag en nabo med fra nabo Grundejerforeningen/vejlaug

De Sommerhusejere som ikke er medlem af FSNR må gerne deltage i Repræsentantskabsmødet

(med taleret dog uden stemmeret)