

FSNR  
Fritidshusejernes Sammenslutning i Nykøbing-Rørvig

v/ Formand Charlotte Riegels Hjorth, Broksøvej 46, 4160 Herlufmagle

Tlf. 5550 5069, Mobil: 2029 8448

email: [charlotterh@broksoe.com](mailto:charlotterh@broksoe.com)

[www.fsnr.dk](http://www.fsnr.dk)

## Nytårsbrev 2020

Kære fritidshusejer

Fritidshusejernes Sammenslutning i Nykøbing-Rørvig (FSNR) vil gerne ønske alle vores medlemmer et **Godt Nytår**.



**NB: Kontingentopkrævning: Se særskilt side udsendt sammen med dette nytårsbrev.**

I lighed med tidligere år vil vi kort fortælle, hvad vi i forretningsudvalget har beskæftiget os med i 2019.

Som jeg nævnte sidste år, mener vi, at det er ærgerligt og en uheldig beslutning i byrådet, at Odsherred Kommune (OK) har nedlagt SOL-udvalget (Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere) og i stedet arrangerer dialogmøder for samtlige sommerhusejere i Odsherred 2- 3 gange pr. år. Der har været nogle udmærkede oplæg, men desværre har der ikke samtidig været tid til at besvare spørgsmål fra salen. Vi vil absolut opfordre vores medlemmer til at deltage i disse møder og stille spørgsmål til de fremmødte politikere og medarbejdere fra forvaltningen. Spørgsmål kan også indsendes til dem i forvejen.

Som den første offentlige arbejdsplads indførte OK en 4-dages arbejdsuge. Fra medio september 2019 har ca. 300 medarbejdere i kommunen haft fri hver fredag. Det sker som led i en treårig forsøgsordning, der også giver borgerne mulighed for at kontakte borgerservice uden for almindelig kontortid på hverdage. Arbejdsugen er på 35 timer. Timerne ligger mellem kl. 7 og kl. 19.

Som jeg tidligere har omtalt, sendte FSNR en ansøgning til vejmyndigheden i OK om hastighedsregulering på Rørvigvej d. 28. juli 2017. Vi har gentagne gange fulgt op på ansøgningen både til embedsmændene, borgmesteren og de politiske udvalg. OK's budget for Trafikteam er meget småt og yderligere har OK et anlægsstop, så desværre er der intet sket, og det ser heller ikke ud til at komme på budgettet for 2020. Men vi opgiver ikke, vi vil fortsat arbejde på sagen.

I Skovbrugerrådet har der i 2019 været afholdt et møde i september. Den omhandlede status for udpegning af urørt skov og biodiversitets skov. Urørt skov, vil sige skov, der ikke længere passes på normal måde. Det er statsskovene, man ønsker at udlægge til urørt skov. Københavns Universitet har imidlertid påvist, at dødt træ og vedmasse rådner løbende og frigiver CO2. Normalt drevet skov binder CO2. Så det er ikke så passende i dagens klimadebat. Desuden har der været en drøftelse og gennemgang af et nyt areal mellem Nakke Skov og Hov Vig, som man ønsker tilbageført til overdrev.

En af vores medlemsforeninger kontaktede os og bad os hjælpe med at undgå en planlagt musikfestival på Feriekolonien Nordstrand, på et areal der er ejet af Frederiksberg Kommune. Arrangøren kalder sig "Dråbefonden" og musikfestivalen skulle begynde i august 2020 og fortsætte de følgende år. Dette ville være til stor gene for beboerne i området, samt skabe trafikale problemer, nedslidning af sårbar natur, flora og fauna. Samtidig er der en tinglyst servitut, som tilsiger, at området kun må benyttes til feriekoloni, vandrehjem eller lignende. Efter meget skrivi til diverse myndigheder er ansøgningen heldigvis trukket tilbage til stor glæde for sommerhusejerne i området.

Som altid vil jeg anbefale, at I læser "Den lille Grønne", der udsendes af OK. Heri står der på side 27, hvor vigtigt det er, at træer og buske beskæres helt ind til skel med en frihøjde på 2,75 m over rabatten og 4,5 m over kørebanen. Dette er meget vigtigt for, at skraldebiler, udrykningsfartøjer og slamsuger kan komme sikkert frem i sommerhusområderne og samtidigt gøre det, som de er bestilt til uden at beskadige deres sidespejle og derved være til fare for gående og cyklister.

Her i efteråret har de fleste nok fået udskiftet deres skraldespand til en ny type, hvori der indsamles bioaffald og restaffald. Der var vedlagt en praktisk brugerinformation ved den nye skraldespand.

Vi ser frem til at se jer til vores repræsentantskabsmøde i 2020, der finder sted på

**Lyngkroen, Rørvigvej 217, 4500 Nykøbing Sj.**

**Lørdag d. 30. maj 2020 kl. 9.30.**

Mød op og fortæl os hvilke opgaver I ønsker, der skal arbejdes med i 2020 og fremadrettet. Indkaldelse med dagsorden og regnskab vil blive fremsendt i slutningen af april måned 2020. Forslag fra medlemmerne skal fremsendes til: [charlotterh@broksoe.com](mailto:charlotterh@broksoe.com) inden 1.april 2020.

Med venlig hilsen på vegne af FSNR

Charlotte Riegels Hjorth

## **SOL (Samarbejdsudvalget med Odsherred kommune og Landliggerne) ved Torben Kann**

I den forrige byrådsperiode dvs. indtil ultimo 2017, havde FSNR, sammen med de øvrige sommerhusgrupper fra Trundholm (SAGT) og Dragsholm, 3 årlige møder med OK's politikere og administration i det såkaldte SOL-udvalg. Ved byrådets konstituering i 2018 besluttede byrådet at erstatte SOL-udvalget med 2-3 årlige møder hvor alle sommerhusejerne i hele OK bliver inviteret. På sommerhusmødet i foråret 2019 meddelte OK, at man ville afholde nogle workshops med forskellige temaer. Der har således været afholdt workshop omkring vedligeholdelse af private fællesveje og om Rørvig By og Land. Der var ikke megen dialog på disse møder, og der er ikke udsigt til, at OK vil tage initiativ til alternative løsninger til de opsagte vejvedligeholdelsesaftaler.

OK har lovet, at de gerne vil henvende sig via E-Boks til de grundejere, der benytter private fællesveje uden at betale for vejvedligeholdelse. Det kræver, at der findes en Grundejerforening eller at der oprettes et vejlaug. OK vil i henvendelsen præcisere, at grundejerne har pligt til at betale en ligelig del af udgifterne til vejvedligeholdelsen.

Koordinationsudvalget for sammenslutningen af fritidshusejere i Odsherred (KSO) og dermed også FSNR mødes to gange årligt med Odsherreds Forsyning (OF). I Odsherreds Forsynings kontaktudvalg er FSNR repræsenteret ved Steen Søndergaard.

### **Sommerhuskloakering ved Steen Søndergaard**

Kloakeringen af sommerhusområderne, skrider planmæssigt frem i Vig Lyng og Hønsinge Lyng. Der er økonomisk grundlag for, at der kloakeres 400 huse om året. Kloakering af alle knap 25.000 fritidshuse vil således strække sig over en længere årrække, medmindre der senere gives øgede bevillinger.

Med hensyn til Hov Vig projektet, som vedrører afledning af overfladevand og en mindre sænkning af grundvandsstanden, afventes afklaring af forskellige problemer vedrørende styring og ansvar for projektet samt betaling herfor. Når projektet gennemføres, vil der sideløbende blive foretaget kloakering af de berørte sommerhuse. Afvandingsprojektet og kloakering kan principielt sættes i gang i løbet af få år, dog tidligst ultimo 2025. OF har indgået partnerskabsaftaler med Per Aarsleff A/S for de næste 5 år, vedr. kloakering i Odsherred og dermed opbrugt den maksimalt mulige anlægsinvestering i perioden 2020 – 2025. FSNR mener, at kloakeringen bør gennemføres relativt hurtigt, fordi det medfører en stor miljøgevinst.

Den planlagte etablering af et centralt rensningsanlæg ved Tengslemark er udskudt indtil videre. I stedet opgraderes en række lokale rensningsanlæg.

OF har fået ny direktør, Fanny Villadsen, som afløser Ghita Hansen

## **Vedligeholdelse af grøfter og rørunderføringer ved Steen Bakhøj**

Vi har i 2019 haft den største nedbørsmængde i al den tid, som DMI har målinger fra og det har samtidig betydet en stærkt forhøjet grundvandsstand. Derfor har det ikke kunne undgås, at de mange dårligt vedligeholdte grøfter og tilstoppede rørunderføringer ved vejene har afstedkommet oversvømmelser på de ovenstrøms beliggende arealer. Disse arealer kan sammenlignes med en meget stor svamp, som er fyldt op med vand via den forhøjede grundvandsstand og den megen nedbør.

Når grøfterne efterfølgende er blevet oprenset og rørunderføringerne er blevet spulet, tager det stadig meget lang tid førend grundvandet kan sive væk via grøfterne.

Det eneste man kan gøre er at gå langs med grøfterne og observere, hvor vandstanden er høj og hvor det næstfølgende grøfteafsnit har en lav vandstand. Heri mellem må der altså være en forhindring, som man kan indberette til OK, der er tilsynsmyndighed og derved kan give grundejeren et påbud om, at fjerne denne forhindring i vandets frie løb.

### **Rørvig Foreningsråd (RFR), repræsenteret ved Birthe Riddersholm**

Det er planlagt, at RFR skal nedlægges. Forretningsudvalget har bevilget de penge, der er tilbage, til et projekt under navnet "Rørvigs antikke vandforsyning". Det betyder, at den gamle vandpumpe ved Bytinget i Rørvig skal renoveres. RFR har langt om længe fået kommunens godkendelse til det. Den gamle pumpebrønd ved Strædet bliver ligeledes renoveret.

Ferieudlejningsfirmaet "Sol & Strand" har givet en donation på kr. 10.000 og RFR donerer resten.

Med venlig hilsen FSNR's forretningsudvalg:

Charlotte R. Hjorth  
formand

Torben Kann  
næstformand

Steen Bakhøj  
kasserer

Steen Søndergaard  
FU-medlem

Birthe Riddersholm  
Sekretær