

## Referat af Repræsentantskabsmødet den 11. maj 2024

Pakhuset på Vesterbro Torv 4

4500 Nykøbing Sjælland

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bemærkninger til referat fra Repræsentantskabsmødet den 23. juni 2023
3. Forretningsudvalgets beretning
4. Regnskabet forelægges til godkendelse og decharge,
5. Forslag fra forretningsudvalg og medlemmer
6. Fastsættelse af kontingent for foreninger, enkeltmedlemmer og rykkergebyr for 2024
7. Valg til forretningsudvalg

*Beslutninger er markeret med fed skrift og kursiv.*

### Referat af mødet

#### 1. Valgt af dirigent.

Carsten Riddersholm blev valgt som dirigent, og Peter Beyer blev valgt som referent.

Det blev konstateret, at repræsentantskabsmødet var lovligt indkaldt.

#### 2. Bemærkninger til referatet fra Repræsentantskabsmødet den 23. juni 2023.

Der var ingen bemærkninger til referatet.

*Repræsentantskabet godkendte referatet fra sidste års repræsentantskabsmøde.*

#### 3. Forretningsudvalgets beretning

Formanden aflagde beretning som efterfølgende blev diskuteret. Dirigenten valgte at diskutere de enkelte emner hver for sig. Beretningen er vedhæftet som Bilag A.

**Afvanding:** Ved mødet umiddelbart før Repræsentantskabsmødet, blev afvandingen mod Hovvig diskuteret. I beretningen blev der lagt vægt på FU's arbejde med at få politikerne i tale omkring næste skridt i projektet. Os der er en del af projektet, fik to dage før et brev fra OK, med en meddelelse om at ingen ved hvad der kommer til at ske i projektet.

**Repræsentantskabets tilbagemeldinger på både beregningen (Bilag A) var:**

- Vi må søge at få noget eksperthjælp til at få kortlagt hvad vi kan gøre for at få projektet i gang.
- Der bør laves en klimafond, som vi frivilligt kan betale til. Pengene skal bruges til eksperthjælp.
- Der var mange der har store problemer i deres foreninger. Der var få, der ingen problemer har, men de kan godt se, at der er problemer andre steder. Nogle foreninger har aldrig haft problemer før, men nu har de pludselig fået det.
- Der er behov for at få nedsat et udvalg, der kan tage sig af projektet.

- Der er behov for at de enkelte grøftenetværk, får gang i kommunikationen og får samordnet oprensningen af hele deres grøfteforløb.
- FSNR søgte opbakning til at se projektet som en solidarisk løsning. Selv om man ikke lige selv har vand på grunden, så afhænger områdets værdi af at der bliver taget hånd om problemet. Det var der udbredt enighed om.

**FSiO:** der var tilfredshed med at FSiO arbejder sammen og at man beholder vores egen forening. Vi kan bedre holde fokus på egne, nærværende problemer.

Stor tilfredshed med at vi er kommet ind i turistrådet og der var enighed omkring de ting FSNR har givet videre til Helene Regnell. Hun bringer vores synspunkter op i turistudvalget.

Der blev spurgt ind til hastigheden på Rørvigvej igen. FSiO har nedsat et trafikudvalg og det er en af de sager de vil se på.

**Private Fællesveje:** der var tilfredshed med mødet om Private Fællesveje på borgermødet den 25. april i Vig Bio. Der blev spurgt ind til skraldebilerne, som er kæmpestore og som ødelægger vores veje.

Hvad med folk der bygger nye huse? Kan man bede dem om at give tilskud til genopretning af ødelagte veje og skilte. Gfr1965 går i dialog med bygherren før de går i gang og beder dem genetablere vejen som den er før byggeriet. Lyngengen havde med held bedt Bygherren om at lægge jernplader ud, så de store køretøjer ikke ødelægger brinken på grøfterne.

**Repræsentantskabet accepterede beretningen med ovennævnte kommentarer**

#### 4. Regnskabet forelægges til godkendelse og decharge

Steen Bakhøj fremlagde regnskabet med disse kommentarer:

Kontingentindtægterne er faldet i 2023 i forhold til indtægterne i 2022. Det skyldes, at kontingentet er nedsat fra 10 kr./medlem til 5 kr. / medlem.

Kørselsudgifterne er faldet i forhold til 2022. Der har været mange mødet med Odsherred Kommune og Odsherred Forsyning. Møderne er blevet holdt når vi alligevel var i vores sommerhuse og derfor ikke tager kørselsgodtgørelse. Kørselsgodtgørelse udbetales kun hvis mødedeltagelsen har været det eneste formål.

Udgifterne til Repræsentantskabsmødet er faldet meget, da vi nu afholder mødet i Pakhuset.

Året 2023 endte med et lille overskud på 1.191,05 kr. og en egenkapital på 126.710,80 kr.

**Repræsentantskabet godkendte det fremlagte regnskab.**

#### 5. Forslag fra forretningsudvalg og medlemmer

Der var ingen indkomne forslag, hverken fra medlemmer eller fra Forretningsudvalget

#### 6. Fastsættelse af kontingent for foreninger, enkeltmedlemmer og rykkergebyr for det kommende år

Forretningsudvalget foreslår et uændret kontingent på 5 kr. pr. grundejer for de tilsluttede foreninger, uændret 650 kr. for enkeltmedlemmer samt et uændret rykkergebyr på 100 kr. Forslaget blev godkendt

**Repræsentantskabet godkendte det fremlagte kontingent og gebyrer**

#### 7. Valg til forretningsudvalg

På valg var:

- Peter Beyer, Borgmesterlyngen, blev valgt for 2 år
- Dorthe Hansen, Apotekervangen, blev valgt for 2 år

- Helle Ammitzbøll-Nielsen, som var suppleant for Henrik Bøgvad, blev valgt ind i Forretningsudvalget. Helle var suppleant og trådte til da Henrik gik ud.

**Alle blev genvalgt med akklamation**

FU består i øvrigt af:

- Birthe Riddersholm, GRF1965 Grf. På valg i 2025
- Steen Bakhøj, Lyngvangen Grf., på valg i 2025

## 8. Valg af suppleanter og revision

Valg af suppleanter for et år:

- Første suppleant: Charlotte Bjerregaard, Skærby Strand Grf.
- Anden suppleant: Christian Dorfeldt, Borgmesterskoven Grf.

**Begge suppleanter blev genvalgt med akklamation**

## Valg af revisorer

Valg af revisorer for et år:

- Steen Endersen, Rugtoften Grf.
- Lars Gudbergsen, Flyvesandet Grf.

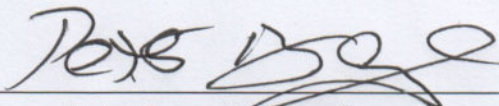
**Begge revisorer blev genvalgt med akklamation**

## 9. Eventuelt

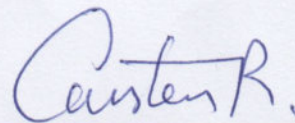
Mødet sluttede med spørgsmål omkring skraldespandene. Det er helt forfærdeligt så meget det skæmmer i landskabet. Deltagerne blev opfordret til at dele skraldespande og komme af med dem de ikke bruger.

Der blev opfordret til at beretningen blev sendt ud på forhånd, så folk kunne forberede sig på mødet.

Dato: 17 maj 2024



Peter Beyer (referent)



Carsten Riddersholm (dirigent)

Bilag:

- Bilag A: Formandens beretning

# Bilag A

## Beretning 2024 for FSNR

Velkommen til Repræsentantskabsmøde 2024. FSNR fylder 50 år i år. Derfor har vi valgt at få lavet nogle kagepersoner til mødet i dag.

Sidste år valgte vi at holde mødet i Pakhuset for at spare penge. Det gik fint, så det vil vi gøre fremover, så længe det er muligt.

Vi afprøvede også et nyt koncept. Vi havde Chefen for Affaldsteamet til at komme med et oplæg og svare på spørgsmål. Der var god dialog og diskussion om det nye sorteringssystem. Det er nok et emne som vi kommer til at beskæftige os med igen. Der er stor utilfredshed med de mange spande og den øgede færdsel på vores skrøbelige veje.

I år valgte vi at få Mathias Hansen (Nu tidligere Formand for Bestyrelsen i Odsherred Forsyning (OF) og medlem af Byrådet i Odsherred Kommune (OK) til at kommentere på OK's beslutning om at udsætte kloakeringen i 3 år og samtidig komme med en status på afvandingsprojektet mod Hov Vig. Det gik jo som I ved ikke helt efter planen, men vi besluttede, at vi alligevel ville sætte tiden af til at tale om de store vandproblemer vi har i området.

### FSiO:

For et år siden besluttede de tre paraplyorganisationer (FSNR, SAGD, SAGT) som repræsenterer 176 grundejerforeninger med ca. 9.700 medlemmer at gå sammen i FSiO. (Forenede Sommerhusejere i Odsherred) Det gjorde vi for at få flest muligt sommerhusejere bag vores samarbejde med Odsherred Kommune. Det var på tale at lave en stor organisation, men i FSNR mener vi, at vi står os bedst ved at være hver sin organisation. Det er lettest at forholde sig til de lokale udfordringer i vores eget område. Men, der er stadig mange emner der har fælles interesse.

Vi besluttede sidste år at lave en ny hjemmeside for FSiO. Det er nu en realitet og hjemmesiden indeholder emner som er fælles med de to andre paraplyorganisationer. SAGD (Dragsholm) og SAGT (Trundholm). Vi kan allerede se nu, at det har givet respons.

Vi er blevet bedt om at finde en person, som skal være medlem af turistrådet, og repræsentere landliggerne. Helene Regnell (SAGD) ville gerne, hun sidder i forvejen i Grønt Råd. FSNR har givet input til forslag omkring turisme i vores område. De ting vi har fremhævet, er omkring "out door turisme". Det er flere cykelstier, sheltere, ikke flere lysmaster men rent vand ved strandene og fjernelse af tang skal fastholdes. Vi nyder stilheden og mørket

Når der kommer referater fra møderne, bliver de lagt på hjemmesiden og selvfølgelig også på vores hjemmeside. FSiO har også nedsat et trafikudvalg, som skal se på de problemer, der er i hele Odsherred. De har netop bedt om input fra jer. Der sidder folk fra de tre organisationer i udvalget.

Vi har indtil nu været så heldige at vi kunne holde møder i FSiO når vi har møder med Odsherred Forsyning. De er så venlige at vi må låne deres mødelokale efterfølgende. Det har vi to gange om året. Derudover er der masser af e-mail kommunikation.

Sammen med FSiO har vi indsendt indsigelse mod den nye postlov. Den der sagde, at vi skulle opsætte postkasseanlæg ved indgangen til et sommerhusområde. Set med nutidens øjne er kravet til postkasseanlæg i sommerhusområder at sammenligne med at skyde gråspurve med kanoner – vi modtager ikke længere post i vores postkasser i sommerhusområderne.

Postkasserne bliver ind imellem brugt af lokale ejendomsmæglere eller handlende til husstandsdelte reklamer. Al anden post er enten e-post eller sms/e-mail-beskeder om, at vi kan afhente post eller pakker ved det lokale postudleveringssted. På grund af de afgivne høringssvar blev det her i efteråret besluttet, at det nu er frivilligt, om vi vil opsætte postkasseanlæg i beboelser stiftet før 1973.

Vi har også indsendt høringssvar omkring Kommuneplan tillæg nr. 14. Vores svar kan i læse på hjemmesiden, men essensen er, at nye sommerhuse ikke må være mere end 200 m<sup>2</sup> og hvis de skal være større, skal de ligge i et område med andre store sommerhuse.

Vores svar var, at vi støtter op om kommunens formål med etablering af de nye rammebetingelser, ligesom vi deler kommunens synspunkt om de problemer, som er knyttet til de store sommerhuse.

Odsherred Forsyning:

Vi har haft to møder med OF siden sidst. Vi var til møde den 12. april og der blev talt om og diskuteret afvandingsprojektet og kloakering i Hov Vig. Overvejelserne var omkring hvordan vi får mest ud af de penge, der bliver investeret.

Som i sikkert ved blev økonomidirektøren hjemsendt og senere meldt til politiet. Efterfølgende trak Mathias Hansen sig fra Formandsposten. Herefter har tre andre bestyrelsesmedlemmer trukket sig. Så går der en uge og så siger Fanny Villadsen op. Det vil sige at vi ikke ved noget som helst i øjeblikket om hvad der kommer til at ske med OF og vores fremtidige samarbejde.

Afvandingsprojekt Hovvig:

I efteråret blev der afholdt et Borgermøde omkring projektet for afvandning mod Hov Vig. Mødet gav desværre flere spørgsmål end svar og FSNR valgte at gå ind i høringsprocessen, for at forsøge at ændre projektet. De ufattelige regnmængder har fået os op af stolene og vi har indset at det er tvingende nødvendigt at gøre noget nu. I høringssvaret gav vi udtryk for, at vi skulle skille projektet ad i tre dele. En pumpestation, kloakering og oprensning af vores vandløb. Vi har talt med Politikerne og embedsfolkene i vandteamet i OK. Sågar naturstyrelsen har vi talt med.

FSNR ønsker i dag at få jeres opbakning til at presse på for at få lavet en løsning til gavn for alle dem hvor det hele sejler og der ingen steder er at gøre af vandet. Vi ønsker at få etableret en pumpe, så vandet kan komme ud i Isefjorden når højvandsslukket ikke åbnes.

Parallelt med pumpeprojektet vil vi forsøge at etablere oprensning af grøfterne kollektivt, så det bliver gjort på den rigtige måde oppe fra og ned.

FSNR har kontaktet embedsværket i OK, men ingen ved tilsyneladende hvad der kommer til at ske. Rasmus Kruse (projektleder for Hov Vig) har fået besked på at finde alternative løsninger og det kan han ikke sige hvad er. Med andre ord, så er der ingen løsninger på noget lige nu. For to dage siden modtog vi et brev fra OK om projektet. Her bliver det igen sparket til hjørne. FSNR vil presse på for at få politikerne til at tage nogle beslutninger omkring projektet.

Private Fællesveje.

På opfordring af FSNR, blev der den 25. april holdt møde med Niels Gabriel Christiansen fra Trafik teamet. Der var så stor interesse om mødet, at det måtte flyttes fra Byrådssalen til Vig Bio. Grunden til mødet var de mange henvendelser vi får omkring vedligeholdelse og betaling for vedligeholdelse af vores Private Fællesveje. Da Coronaen kom, var der planlagt et par workshops omkring oprettelse af vejlaug og Grundejerforeninger. De blev ikke afholdt. Det står nu helt klart for Grundejerne at vejene ikke bliver vedligeholdt de steder hvor OK opsagde vedligeholdelsesaftalerne. Vi, som har gjort det selv i årtier, har oplevet, at vejene er i virkelig dårlig fatning. Dels på grund af det meget vand der er faldet i området og dels fordi der kører et væld af skraldebiler der ødelægger vejene. Det var et virkelig godt møde og det bliver fulgt på videomøder den 9 og 16 maj kl. 16.

Vi får mange henvendelser fra foreninger, der prøver at etablere noget vej-vedligeholdelse. Det er utrolig vanskeligt, for hvor skal man starte. Desværre er der også mange *lodsejere*, der ikke synes, de skal bidrage til vedligeholdelsen. For mig er det en utrolig mærkelig ting at man kan eje et sommerhus til flere millioner, og så vil man ikke deltage i fællesskabet og betale få hundrede kroner om året. De fleste veje bliver ovenikøbet vedligeholdt af folk som os, der sidder her på helt frivillig basis. Man kunne fristes til at sige, at de skulle skamme sig.

På vores hjemmeside kan i se mere om hvad vi har beskæftiget os med i indeværende år. Jeg prøver at lægge nyhederne på forsiden, men dokumenterne bliver jævnligt flyttet ind under de oprettede foldere, så se rundt på siden. Det kan være der er noget i kan bruge. Desværre har One.com været ude af drift og jeg har ikke kunne lægge noget op på hverken FSiO's eller FSNR's hjemmesider.

Til slut vil jeg sige tak for samarbejdet til alle i vores Forretningsudvalg. Der har været rigtig meget arbejde i årets løb, men jeg synes at vi har deltaget aktivt alle sammen. Da Henrik Bøgvad trådte ud af FU, trådte Helle Ammitzbøll-Nielsen til med det samme.

FU er meget glade for det gode samarbejde vi har haft med Odsherred Kommune. Det sætter vi pris på og vi mener klart, at vi alle har glæde af det.

Til slut vil jeg opfordre jer til at komme frem med emner i mener vi skal gå ind i.

Birthe Riddersholm