Referat af Repræsentantskabsmødet den 31. maj 2025

Pakhuset på Vesterbro Torv 4

4500 Nykøbing Sjælland

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bemærkninger til referat fra Repræsentantskabsmødet den 11. maj 2024
3. Forretningsudvalgets beretning
4. Regnskabet forelægges til godkendelse og decharge,
5. Forslag fra forretningsudvalg og medlemmer
6. Fastsættelse af kontingent for foreninger, enkeltmedlemmer og rykkergebyr for 2024
7. Valg til forretningsudvalg

8.a Valg af suppleanter

8.b Valg af revisorer

9. Eventuelt

Referat af mødet

1. **Valgt af dirigent.**

   Carsten Riddersholm blev valgt som dirigent, og Peter Beyer blev valgt som referent.

   Det blev konstateret, at repræsentantskabsmødet var lovligt indkaldt.

2. **Bemærkninger til referatet fra Repræsentantskabsmødet den 11. maj 2024.**

   Der var ingen bemærkninger til referatet, som hermed er godkendt.

3. **Forretningsudvalgets beretning**

   Formanden aflagde beretning som efterfølgende blev diskuteret. På dialogmødet, der blev afholdt forinden repræsentantskabsmødet, havde vi diskuteret to indlæg om afvanding, så der var ikke mange bemærkninger til beretningen. Der er et særskilt referat fra dialogmødet, som sendes ud sammen med referatet.

   På sidste års Repræsentantskabsmøde, blev der spurgt ind til om man kan lave en klimafond. Spørgsmålet har været behandlet i FU og vi blev enige om, at det for nuværende ikke er konkret nok. Vi fandt ud af, at det er administrativt komplekst at lave en fond og ingen af FU medlemmerne kunne se sig selv stå i spidsen for det lige nu.

   Der blev spurgt ind til hvordan vi kan få nye medlemmer. Henrik Schulz-Mikkelsen har lavet en liste over Grundejerforeninger og vejlaug i FSNR's område. Den vil vi gennemgå og se om vi kan kontakte nogle af de foreninger, der ikke er medlem af FSNR.

   Der blev bedt om et kort over grundejerforeningerne i området. Der ligger et kort på Kommunens hjemmeside som viser hvor grundejerforeningerne er. Man kan ikke se på kortet hvilke veje der helt præcist er med i hver enkelt forening.

Hvis man har brug for den oplysning, må man ringe til foreningen. Brug dette link: https://www.odsherred.dk/da/bo-og-leve/bolig-og-byggeri/bolig/grundejerforeninger/ og tryk på "vores netkort".

4. Regnskabet forelægges til godkendelse og decharge

Steen Bakhøj forelagde regnskabet for 2024. Der er et lille planlagt underskud. Kørepenge er højere i 2024. Det skyldes de mange møder med kommunen, der ofte ligger i hverdagen og ikke kombineres med ophold i sommerhuset. Ellers ingen bemærkninger

Udgifterne til Repræsentantskabsmødet er faldet meget, da vi nu afholder mødet i Pakhuset.

Regnskabet blev godkendt med akklamation.

5. Forslag fra forretningsudvalg og medlemmer

Der var ingen indkomne forslag, hverken fra medlemmer eller fra Forretningsudvalget

6. Fastsættelse af kontingent for foreninger, enkeltmedlemmer og rykkergebyr for 2026

Forretningsudvalget foreslår et uændret kontingent på 5 kr. pr. grundejer for de tilsluttede foreninger, uændret 650 kr. for enkeltmedlemmer samt et uændret rykkergebyr på 100 kr. Forslaget blev godkendt. Det vedtagne kontingent, rykkergebyr og enkeltmedlemskontingent gælder for 2026.

Der blev spurgt ind til muligheden for at lave et maxbeløb/grundejerforening med henblik på at få nogle af de store foreninger til at blive medlem af FSNR. FU ville gerne se på det, men vi må se hvad det vilbetyde for indtægterne. Der var også forslag om at nedsætte beløbet for medlemskab for enkelt personer. Beløbet er forholdvis højt, da vi helst vil have at hele foreninger melder sig ind. Vi har brug for at være mange medlemmer i forhold til samarbejdet med Odsherred Kommune.

Forslaget blev ikke godkendt, men ændret til at forretningsudvalget skulle overveje situationen til næste års møde.

7. Valg til forretningsudvalg

På valg var:

- Birthe Riddersholm. Hun blev valgt for to år
- Steen Bakhøj Lyngvangen Grf. Steen ønskede at stoppe efter 17 år på posten. Christian Dorfeldt, som var suppleant blev valgt som FU medlem for 2 år
- Helle Ammitzbøll, som sidste år blev valgt ind for et år, blev valgt for to år. Alle blev valgt med akklamation

FU består i øvrigt af:

- Peter Beyer, Borgmesterlyngen. På valg i 2026
- Dorthe Hansen, Apotekervangen. På valg i 2026

8a. Valg af suppleanter og revision

Valg af suppleanter for et år:

- Første suppleant: Charlotte Bjerregaard, Skærby Strand Gf.
- Anden suppleant: Henrik Schulz-Mikkelsen, Sleipner

8b. Valg af revisorer

Valg af revisoer for et år:

- Ruth Sloth Frederiksen, GF Soldalen
- Lars Gudbergsen, Flyvesandet Grf.

9. Eventuelt

Der blev spurgt ind til skraldeordningen, som foreningerne er voldsomt trætte af. De store biler ødelægger vores veje og kører for hurtigt. Der hvor glasspandene bliver tømt, kommer der til at ligge glasskår på vejen. Ikke godt for dyr og børn på bare fødder.

Der er lige vedtaget et forslag om at dagrenovation kun skal tømmes hver 2 uge. Det er til stor ulempe for dem der lejer sommerhuse ud. I det hele taget er det mærkeligt at sommerhusene skal have tømt på samme måde som de fastboende. Ændringen er gældende fra oktober 2026.FU vil prøve at sætte alle skraldespørgsmålene sammen og få et møde med affaldsteamet.

Steen Bakhøj ønskede at sige pænt farvel til Forretningsudvalget og medlemmerne og holdt denne lille afskedstale:

"Kære medlemmer

Det var så sidste gang siden 2008, at jeg fremlægger FSNR´s regnskab.

Jeg blev medlem af FSNR´s forretningsudvalg og Styregruppen for Afvanding af Hov Vig i 2008, fordi jeg brændte for at få en afvanding af vores grøftesystem til Isefjorden ved Hov Vig. Styregruppen skulle på dette tidspunkt forhandle med Odsherred Kommune (OK) om dannelsen af et pumpelag med dette formål.

Det resulterede i, at OK forlods betalte ca. 3 millioner for en VVM undersøgelse, beløbet skulle tilbagebetales over ca. 25 år når pumpelaget var blevet en realitet. VVM undersøgelsen slog fast, at der kun kunne gives tilladelse hertil, hvis der samtidigt også blev kloakeret i området.

Herefter overgik denne opgave til Odsherred Forsyning (OF), som så havde planer om at kloakere Hov Vig området i 2025. Men da OF løb ind i store økonomiske problemer på grund af deres fjernvarme projekt, så meddelte OF, at der ikke ville blive kloakeret noget de næste 3 år. Samtidigt meddelte OF, at der slet ikke ville blive kloakeret i Hov Vig området, da det ikke var økonomisk lønsomt.

Dette betød at pumpelags projektet nu ikke mere var gennemførligt, da VVM undersøgelsens forudsætninger ikke længere kunne opfyldes.

Her til slut vil jeg benytte lejligheden til, at takke FSNR´s forretningsudvalg for det altid gode samarbejde vi har haft i de forløbne år og ønsker FSNR alt godt fremover.

Med venlig hilsen

Steen Bakhøj"

FU takkede dirigenten og deltagerene for den gode dialog.

Dato: 4 juni 2025

_____	_____
Peter Beyer (referent)	Carsten Riddersholm (dirigent)